

| Objekt | Åtgärd | Senast utfört | | Frekv | Nästa åtgärd | | Kommentar | |
|-----------------|---|---------------|--------------|-------|--------------|-------------------|---|--|
| | | År | Kostnad | | År | Kostnad | | |
| UTOMHUS | | | | | | | | |
| Fasad & Dörrar | Putsning överdel | 1990 | 2 191 456 kr | 40 år | 2030 | 1 700 000 kr | | |
| | Putsning sockel | 1990 | 250 000 kr | 40 år | 2040 | 500 000 kr | | |
| | Fasadställning | | | | 2030 | 550 000 kr | | |
| | Entréport renovering | 2000 | 62 500 kr | 10 år | 2022 | 8 000 kr | | |
| | Låssystem entréport | | | | 2025 | 10 000 kr | Kostnad beroende på val av system | |
| Fönster | Utbyte aluminiumfönster | 1990 | 1 505 000 kr | 75 år | 2065 | 1 500 000 kr | Evig livslängd vid rätt underhåll | |
| | Målning av fönsterbleck | 2018 | 40 000 kr | 5 år | 2025 | 35 000 kr | | |
| | Underhåll av fönster (tätning mm) | 2006 | 60 000 kr | | 2023 | 60 000 kr | 190 fönster á 250 kronor + moms | |
| Tak | Utbyte av plåttak | 1991 | 1 132 625 kr | 45 år | 2035 | 1 400 000 kr | Avser hela takets yta. inkl fallskydd och en mindre ställning till mittdelen. | |
| | Målning av plåttak | 2012 | 70 000 kr | 10 år | 2027 | 110 000 kr | | |
| | Utbyte av gesimränna | 1990 | 120 294 kr | 35 år | 2035 | 160 000 kr | | |
| | Utbyte av trätrallar | 2004 | 70 000 kr | 15 år | 2030 | 75 000 kr | 200 m2 á 300 kronor + moms | |
| | Beslagning skorstenar | 1991 | 25 470 kr | 35 år | 2035 | 25 000 kr | | |
| Balkonger | Utbyte balkongräcken | 1991 | 241 676 kr | 45 år | 2036 | 250 000 kr | | |
| | Lagning balkonggolv (+rengöring plåt) | 1990 | 25 000 kr | 40 år | 2030 | 1 150 000 kr | | |
| Trädgård | Gård (anläggning, bevattning mm) | 2014 | | 7 år | 2024 | 20 000 kr | | |
| | Vind (anläggning, bevattning mm) | 2020 | | 7 år | 2027 | 40 000 kr | | |
| INOMHUS | | | | | | | | |
| Övernattningsru | Renovering | 2017 | 30 000 kr | 10 år | 2027 | 10 000 kr | Konvertering av badrum 2017 | |
| Trapphus | Målning väggar & tak | 2005 | 466 000 kr | 20 år | 2025 | 200 000 kr | | |
| | Utbyte dörrar, låssystem & armaturer | 2005 | 1 848 000 kr | 45 år | 2050 | 2 000 000 kr | | |
| | Putsning stengolv | 2017 | 30 000 kr | 5 år | 2023 | 25 000 kr | | |
| | Upprustning hisskorgen | 2005 | 37 000 kr | 45 år | 2050 | 30 000 kr | | |
| | Glasbetong i entrén | 2005 | 10 000 kr | 45 år | 2050 | 10 000 kr | | |
| | Låssystem entréport | | | | 2022 | | Kostnad beroende på val av system | |
| Värmecentral | Målning väggar & tak | 1990 | 13 588 kr | 30 år | 2035 | 18 750 kr | | |
| | Undercentral fjärrvärme | 2017 | 300 000 kr | 25 år | 2040 | 300 000 kr | Uppgraderat 2020 | |
| Vatten&vent | Vattenpump | | | 20 år | | - kr | Ingår i avtalet med Stockholm Vatten | |
| | Ventilationskontroll (OVK) | 2021 | 25 000 kr | 6 år | 2027 | 25 000 kr | | |
| | Rensning ventilationskanaler | | | 12 år | 2027 | 16 000 kr | | |
| | Utbyte avgasningssystem | 2020 | 85 000 kr | 20 år | 2040 | 85 000 kr | | |
| | Utbyte stamventiler | 2020 | 65 000 kr | 20 år | 2040 | 65 000 kr | | |
| Tvättstuga | Utbyte radiatorventiler och termostater | 2007 | 50 000 kr | 25 år | 2032 | 175 000 kr | 200 element á 880 kronor exkl moms | |
| | Nytt golv&el&VA | 2003 | 130 000 kr | 45 år | 2048 | 130 000 kr | Vad avses? Dela upp åtgärds punkterna. | |
| | Tvättmaskiner & torkskåp | 2003+2021 | 215 588 kr | 15 år | 2023 | 200 000 kr | 1 maskin och 2 tumlare bytta 2021. | |
| | Målning väggar & tak | 2003 | 50 000 kr | 25 år | 2028 | 50 000 kr | | |
| | Från & tilluftsfläktar | 2003 | 25 000 kr | 20 år | 2023 | 25 000 kr | | |
| Källare | Målning soprum | 2012 | 15 000 kr | 10 år | 2025 | 18 750 kr | Delvis uppdaterat 2020 | |
| | Målning cykelrum | 2021 | 15 000 kr | 5 år | 2026 | 18 750 kr | Avser golv | |
| | Utbyte sopkarusell | 1989 | 264 240 kr | 20 år | 2024 | 68 750 kr | Avvakta utveckling rörande miljökrav m.m. | |
| Vind | Målning väggar & tak | 2009 | 25 000 kr | 20 år | 2022 | 30 000 kr | | |
| | Duschrum | 2016 | 35 625 kr | 20 år | 2036 | 50 000 | Ny kabin + uppfräschning | |
| Hiss | Renovering av hissen | 2019 | 450 000 kr | 30 år | 2050 | 450 000 kr | Omfattande Reparation 2020 | |
| El | El gemensamma utrymmen | 1991 | 687 500 kr | 60 år | 2051 | 750 000 kr | | |
| | El lägenheter/stigarledning? | 1991 | 933 750 kr | 60 år | 2051 | 875 000 kr | | |
| Stammar | Köksstammar | 2004 | 1 245 000 kr | 35 år | 2030 | 1 200 000 kr | Stamspolning 2016 | |
| | Badrumsstammar | 1993-2003 | 1 444 938 kr | 35 år | 2040 | 1 200 000 kr | Stamspolning 2016 | |
| | Avloppsledningar, spolning | 2016 | | 6 år | 2024 | 44 000 kr | | |
| | | | | | | Inom 5 år: | 473 250 kr | |
| | | | | | | 2022: | 38 000 kr | |